

Zarządzenie Nr 55/2006 **Wójta Pruszcz Gdański** **z dnia 12 września 2006r.**

w sprawie zatwierdzenia "Regulaminu zwrotu kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pruszcz Gdański z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej"

Na podstawie art. 30 ust. 1 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się "Regulamin zwrotu kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pruszcz Gdański z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej"

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia


WÓJT
Magdalena Kołodziejczak

Robert Dargiewicz

Radca Prawny
Nr rej. Gd. 1341

Regulamin

**zwrotu kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie
Gminy Pruszcz Gdański z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i
Gospodarki Wodnej**

§ 1. Dofinansowanie z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska udzielane jest posiadaczom nieruchomości tj. właścicielom, współwłaścicielom, użytkownikom wieczystym, którzy łącznie:

- 1) zakończyli inwestycję budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 2) zmienili sposób odprowadzania ścieków poprzez likwidację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe i wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków.

§ 2. Dofinansowanie udzielane jest wyłącznie podmiotom wytwarzającym ścieki bytowo-gospodarcze pochodzące z gospodarstwa domowego.

§ 3. Wybudowanie i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 Nr 137 poz. 984).

§ 4. Wnioski o dofinansowanie będą rozpatrywane przez pracownika ochrony środowiska Urzędu Gminy Pruszcz Gd. według kolejności ich składania.

§ 5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dofinansowania są pozytywne opinie:

1) Referatu Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Pruszcz Gdański o braku możliwości skierowania ścieków z nieruchomości do zbiorczej kanalizacji sanitarnej w chwili wykonywania inwestycji lub opinia, iż podłączenie do kanalizacji zbiorczej jest nieuzasadnione ekonomicznie,

2) Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Rady Gminy Pruszcz Gdański

- § 6. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo i wynosi maksymalnie 80% kosztów zakupu materiałów budowlanych i urządzeń przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.
- § 7. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni. Dofinansowanie udzielane jest proporcjonalnie do poniesionych kosztów.
- § 8. W przypadku podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków o dofinansowanie może ubiegać się tylko ta osoba, która udokumentuje koszt zakupu urządzeń oczyszczających ścieki. Jeżeli koszty ponosi więcej niż jedna osoba dofinansowanie udzielane jest proporcjonalnie do poniesionych kosztów.
- § 9. Koszt wykonania prac projektowych, montażowych, konserwacji urządzeń, ponosi inwestor, bez możliwości dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
- § 10. Dofinansowanie realizowane będzie zgodnie z zawartą umową pomiędzy Gminą Pruszcz Gdański, a wnioskodawcą, po zgłoszeniu wykonania prac przez wnioskodawcę, komisijnym stwierdzeniu przez przedstawiciela Urzędu Gminy Pruszcz Gdański zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków (wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu), oraz doręczeniu dokumentów o których mowa w §15 niniejszego regulaminu i uzyskaniu opinii o której mowa o której mowa w § 5 pkt 2 niniejszego regulaminu.
- § 11. Wzór umowy o której mowa w § 10 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
- § 12. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich składania. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na w/w cel w GFOŚiGW w danym roku, dofinansowanie będzie realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania.
- § 13. Wypłacona kwota jest przychodem, od którego nie jest odprowadzona zaliczka na podatek dochodowy. Przychód ten powinien zostać wykazany w rocznym zeznaniu podatkowym.

- § 14. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy dotyczącej dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego zwrotu.
- § 15. Dofinansowanie udzielane jest zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie oraz na podstawie doręczonych, następujących dokumentów:
- 1) wniosek posiadacza nieruchomości o przydzielenie ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, której wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu,
 - 2) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
 - 3) oświadczenie współwłaścicieli o którym mowa w paragrafie 7,
 - 4) opinia Referatu Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Pruszcz Gdański, o której mowa w § 5 pkt 1 niniejszego Regulaminu,
 - 5) projekt oczyszczalni,
 - 6) pozwolenie wodno-prawne dla wydajności powyżej 5 m³/dobę,
 - 7) dokument zgłoszenia właściwemu organowi zamiaru wykonania robót budowlanych, potwierdzony przez ten organ,
 - 8) faktury za montaż przydomowej oczyszczalni ścieków, rachunki za zakup urządzeń i materiałów budowlanych,
- § 16. W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu uwierzytelnienia.

WÓJT

Magdalena Kołodziejczak

Robert Dargiewicz

Radca Prawny
Nr rej. Gd. 1341

Umowa nr.....
o dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni
ścieków na terenie gminy Pruszcz Gdański ze środków
Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki
Wodnej.

Zawarta w dniur.

pomiędzy:

Gminą Pruszcz Gdański
ul. Wojska Polskiego 30
83-000 Pruszcz Gdański
NIP 5932140699
Regon 191674931 – zwaną dalej, „Gminą”
reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Pruszcz Gdański Magdalenę Kołodziejczak,
a

.....
.....
.....
.....
- zwanym dalej „Inwestorem”

Na podstawie Regulaminu ustalonego zarządzeniem Nr 55/2006 Wójta Gminy Pruszcz Gdański z dnia 12.09.2006r. Strony postanawiają co następuje:

§ 1

1. Gmina przyznaje Inwestorowi na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków dofinansowanie ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie:.....(słownie:.....) stanowiącej 80% planowanych kosztów zakupu materiałów budowlanych i urządzeń przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.
2. W przypadku kiedy rzeczywisty koszt zakupu materiałów budowlanych i urządzeń przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków będzie większy niż kwota dofinansowania, o której mowa w ust. 1, to kwota ta pozostaje bez zmian.
3. W przypadku, kiedy rzeczywisty koszt zakupu materiałów budowlanych i urządzeń przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków będzie mniejszy niż kwota dofinansowania, o której mowa w ust. 1, to wypłacona kwota dofinansowania stanowić będzie 80% kosztów rzeczywistych zakupu materiałów budowlanych i urządzeń.

§2

Dofinansowanie inwestycji będzie możliwe tylko w przypadku spełnienia przez Inwestora wszystkich wymogów zawartych w „Regulaminie zwrotu kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pruszcz Gdański z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”

§3

Inwestor zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie:

- projektu technicznego montażu oczyszczalni,
- operatu wodno-prawnego na zrzut oczyszczonych ścieków zgodnie z ustawą Prawo Wodne (Dz.U z 2001 Nr 115, poz.1229), zaakceptowanego pozwoleniem wodno-prawnym o ile jest to wymagane przepisami prawa
- montażu oczyszczalni w oparciu o projekt techniczny.

§4

Inwestor może we własnym zakresie wykonać montaż oczyszczalni lub zlecić wykonanie robót specjalistycznej firmie.

§5

W umowie na dostawę urządzeń oczyszczalni należy wyszczególnić parametry oczyszczania ścieków i porównać z uzyskanym pozwoleniem wodno-prawnym jeśli pozwolenie wodno-prawne było wymagane.

§6

Dofinansowanie realizowane będzie w terminie 3 miesięcy od przedstawienia w Gminie kompletu dokumentów wymienionych w „Regulaminie zwrotu kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pruszcz Gdański”, wraz z fakturami za zakup urządzeń i materiałów budowlanych oraz protokołem odbioru stwierdzającym wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków, po uzyskaniu pozytywnych opinii o których mowa w § 5 ww. regulaminu. W przypadku braku środków w Gminnym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, przeznaczonych na przydomowe oczyszczalnie ścieków, dofinansowanie nie będzie udzielone bez prawa do odszkodowania.

§7

Inwestor na własny koszt dokona analizy prób ścieków odprowadzanych z wykonanej oczyszczalni oraz raz do roku dostarczy wyniki laboratoryjnej analizy ścieków odprowadzanych z oczyszczalni.

§8

1. Inwestor zobowiązuje się do odpowiedniej eksploatacji oczyszczalni po jej wybudowaniu zgodnie z instrukcją obsługi i do ponoszenia kosztów związanych z jej prawidłową eksploatacją.
2. Inwestor jest zobowiązany umożliwić upoważnionemu pracownikowi Urzędu Gminy kontrolę prawidłowej eksploatacji oczyszczalni.

§9

W wypadku naruszenia przez Inwestora obowiązków wynikających z §8 umowy Gmina może żądać zwrotu kosztów dofinansowania wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi od dnia wpłaty dofinansowania Inwestorowi.

§10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§12

wszelkie spory na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Gminy Pruszcz Gdański.

§13

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Gmina Pruszcz Gdański

Inwestor



WZÓR
Załącznik nr 2
do regulaminu zwrotu kosztów budowy
przydomowych oczyszczalni z GFOŚiGW

IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA

MIEJSCOWOŚĆ I DATA

DOKŁADNY ADRES

NR TELEFONU

PROTOKÓŁ

STWIERDZENIA WYKONANIA OCZYSZCZALNI PRZYDOMOWEJ

.....
Nazwa obiektu i adres

Komisja w składzie:

1. Inwestor -
2. Przedstawiciel Gminy Pruszcz Gd. -

Przedstawiciel Gminy Pruszcz Gdański ustalił, że obiekt wykonano
zgodnie/niezgodnie* z zawartą umową i przedłożoną dokumentacją.

Przedstawiciel Gminy Pruszcz Gdański ustalił następujące odstępstwa od umowy i
dokumentacji:

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1.
2.

* - niepotrzebne skreślić



WZÓR
Załącznik nr 3
do regulaminu zwrotu kosztów budowy
przydomowych oczyszczalni z GFOŚiGW

IMIĘ I NAZWISKO WNIOSKODAWCY

MIEJSCOWOŚĆ I DATA

DOKŁADNY ADRES

NR TELEFONU

WNIOSEK
OP-GFOŚ

O ZWROT KOSZTÓW OCZYSZCZALNI PRZYDOMOWEJ Z GMINNEGO FUNDUSZU
OCHRONY ŚRODOWISKA GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

DOKŁADNA LOKALIZACJA OCZYSZCZALNI (ADRES, NR DZIAŁKI)

W PRZYPADKU WIĘCEJ NIŻ JEDNEGO WŁAŚCICIELA, NALEŻY PODAĆ DOKŁADNE DANE OSOBOWE WSZYSTKICH OSÓB WŁADAJĄCYCH
NIERUCHOMOŚCIĄ:

Wymagane załączniki wstępne:

- Wstępna charakterystyka oczyszczalni,
- Kosztorys wstępny,
- W przypadku współwłasności nieruchomości – pisemna zgoda pozostałych współwłaścicieli na wykonanie przedsięwzięcia.
- Opinia Referatu Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Pruszcz Gdański o braku możliwości skierowania ścieków z nieruchomości do zbiorczej kanalizacji sanitarnej w chwili wykonywania inwestycji lub opinia, iż podłączenie do kanalizacji zbiorczej jest nieuzasadnione ekonomicznie.

Wymagane załączniki uprawniające do zwrotu kosztów przydomowej oczyszczalni ścieków (dostarczenie ich jest wymagane po pozytywnym zaopiniowaniu wniosku):

- Projekt oczyszczalni.
- Dokument zgłoszenia właściwemu organowi zamiaru wykonania robót budowlanych, potwierdzony przez ten organ.
- Pozwolenie wodno-prawne dla wydajności powyżej 5 m³/dobę.
- Faktury zakupu materiałów i urządzeń do budowy oczyszczalni przydomowej.

W przypadku nie dostarczenia jednego lub więcej wymaganych załączników uprawniające do zwrotu kosztów przydomowej oczyszczalni ścieków w terminie 3 miesiąca od pozytywnego zaopiniowania wniosku przez właściwego merytorycznie pracownika gminy Pruszcz Gdański wniosek zostanie anulowany.

* O zwrot kosztów ubiegać się może jedynie właściciel i współwłaściciel nieruchomości lub użytkownik wieczysty, którego dotyczy wniosek.